

Vinkenbaan

Souterrain
schaal: 1:50

Dordtsestraatweg

RENVOOI algemeen

- voor opbouw buitenwanden, vloeren en daken; zie teksten details
- details volgens opgave leverancier
- t.p.v. al het exterieur (buiten) staat wat wordt gekoppeld aan het "binnenstaal" een isolator toevoegen, e.e.a. vlg opg leverancier/constructeur
- overig hulpstaal vlg opgave leverancier/constructeur
- Zie met betrekking tot constructieve uitgangspunten de rapportage van IMD, 5156-DO-01
- Zie met betrekking tot het voldoen aan de diverse brandvoorschriften de rapportage "Brandveiligheid" van Buro Bouwfysica
- Zie met betrekking tot installaties en techniek de rapportage "TO installaties" van DGM, re. 21.026

RENVOOI brandveiligheid

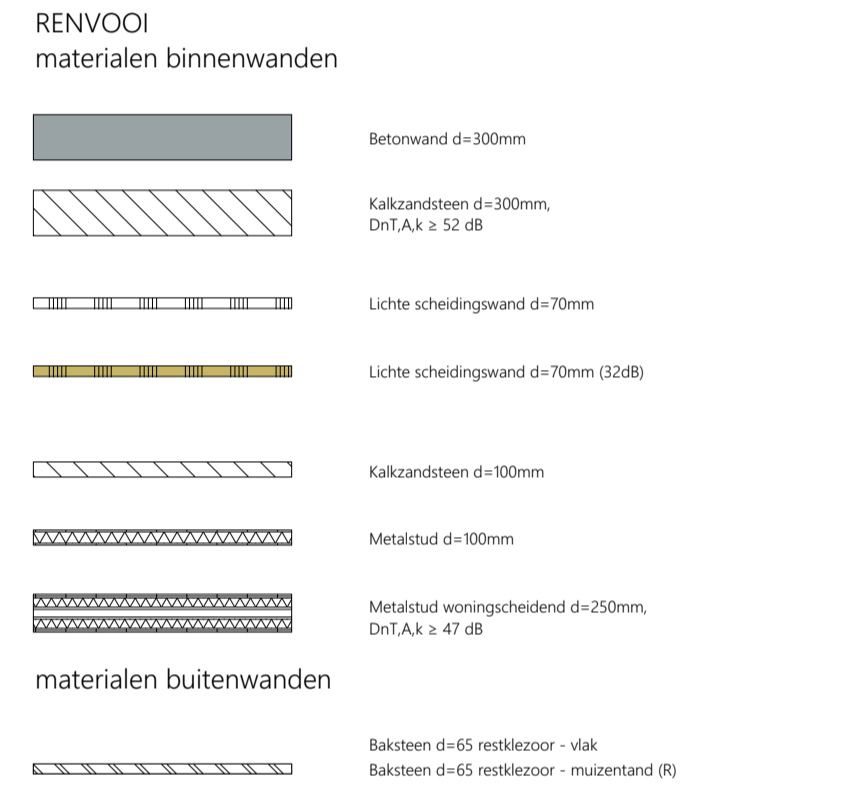
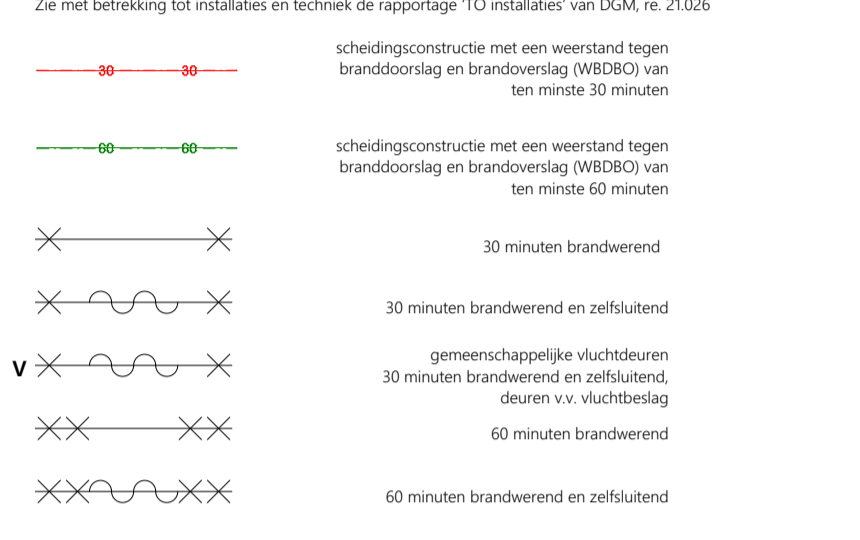
Zie met betrekking tot het voldoen aan de diverse brandvoorschriften de rapportage "Brandveiligheid" van Buro Bouwfysica

De in de woningen aanwezige rookmelders zijn niet ioniserend, zijn aangeleerd op een voorziening van elektriciteit en voldoen aan de primaire inrichtingseisen en de primaire producties volgens NEN 2555.

Alle deuren in de vluchtroute dienen van binnenuit geopend te kunnen worden zonder gebruik te maken van losse voorwerpen.

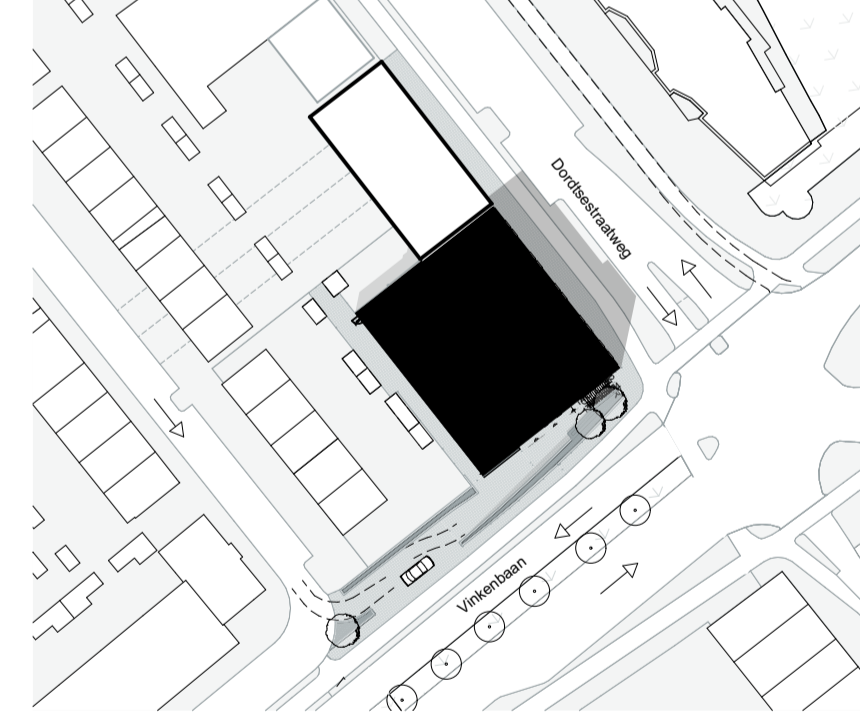
Uitvoering deuren met een gemeenschappelijke vluchtruimte.

Conform aanstellend rookmelder worden de meterkastdeuren / stippelaten in de gemeenschappelijke ruimten van de woongebouwen 30 minuten brandwerend (NEN 6068) en rookwerend (NEN 6075) uitgevoerd, met dien verstande dat er wel ventilatiecoëfficiënten in deze meterkastdeuren worden voorzien. Deze ventilatiecoëfficiënten zijn weersafhankelijk NEN 2555-voorschriften en hebben ook een signalerende functie (rook in de meterkast moet zo snel mogelijk zichtbaar zijn in de hall). Daarnaast worden vloeren tussen boven elkaar gelegen meezakken brandwerend dichtgemaakt.



[NR] = indexnummers parkeerplaatsen *

* Woningen 2 t/m 5 krijgen de parkeerplaatsen met index 29, 28, 26 en 24. Hiermee kan de eigenaar van de desbetreffende woning zijn of haar auto weghalen indien Vattenfall bij de meterkast dient te zijn.



roffaa

ROFFAA
Witte van Haemstedestraat 40
3021 SZ // Rotterdam // Nederlands
+31 312 55 83
info@roffaa.nl // www.roffaa.nl

De Vaan
Dordtsestraatweg 601-611 Rotterdam

Opdrachtgever
Fullhouse Vastgoed

Tekeningnaam
VK-001

Onderwerp
situatie

Fase
technisch ontwerp concept

Schaal
1:100

Datum
15-06-2023
a: 15-04-2024
b:
c:

Projectcode
PRO-028

Formaat
A1

VK-001